

Stečajni upravitelj  
Ivanka Sušić  
Gornji kono 56  
20000 DUBROVNIK

VRGORKA-VINARIJA d.d. u stečaju  
VRGORAC  
OIB: 68329484134

ODVJETNIK MARKO PAULINOVIĆ  
ZA  
SPV za sanaciju d.o.o.  
Zagreb

Predmet: Traži se očitovanje razlučnog vjerovnika

Kako razlučno pravo na nekretnini u vlasništvu VRGORKA-VINARIJA d.d. u stečaju ima SPV za sanaciju d.o.o., Zagreb, obraćam vam se kao razlučnom vjerovniku.

Procijenjena je vrijednost imovine od ovlaštenih sudskih vještaka i objavljeno je prikupljanje pisanih ponuda kod javnog bilježnika na internetskim stranicama web stečaj i u dnevnom listu Slobodna Dalmacija za iskazivanje interesa za prodaju cijele imovine stečajnog dužnika za iznos procjena u iznosu od 42.148.011,42 kune i nije pristigla ni jedna ponuda, objavljeno je drugo prikupljanje pisanih ponuda za iznos od 31.611.008,56 kuna, i nije pristigla ni jedna ponuda, objavljeno je treće prikupljanje pisanih ponuda za iznos od 21.070.005,71 kuna, i nije pristigla ni jedna ponuda, objavljeno je četvrto prikupljanje ponuda za iznos od 18.000.000,00 kuna i nije pristigla ni jedna ponuda, objavljeno je peto prikupljanje ponuda za iznos od 15.000.000,00 kuna i nije pristigla ni jedna ponuda, objavljeno je šesto prikupljanje ponuda za iznos od 12.000.000,00 kuna, i nije pristigla ni jedna ponuda, objavljeno je sedmo prikupljanje ponuda za iznos od 9.600.000,00 kuna, objavljeno je osmo prikupljanje ponuda za iznos od 7.680.000,00 kuna i nije pristigla ni jedna ponuda, objavljeno je deveto prikupljanje ponuda za iznos od 6.144.000,00 kuna i nije pristigla ni jedna ponuda, objavljeno je deseto prikupljanje ponuda za iznos od 4.915.200,00 kuna i nije pristigla ni jedna ponuda,

objavljeno je jedanaesto prikupljanje ponuda za iznos od 3.932.160,00 kuna i nije pristigla ni jedna ponuda, objavljeno dvanaesto prikupljanje ponuda za iznos od 3.145.800,00 kn i pristigla je jedna ponuda u kojoj se nudi iznos od 3.250.000,00 kuna za cjelokupnu imovinu.

Sada se predlaže izrada prijenosnog stečajnog plana prema kome bi kupac platio ponuđeni iznos, a vjerovnici bi se namirili razmjerno visini svojih tražbina. Kako ste vi razlučni vjerovnik na imovini čija vrijednost kod procjene tržišne vrijednosti imovine iznosi 50,89% cjelokupne imovine stečajnog dužnika, predlaže se da se SPV za sanaciju d.o.o. namiri sa 50,89% ponuđene cijene.

$3.250.000,00 \text{ kn} \times 50,89\% = 1.653.925,00 \text{ kn}$ , umanjeno za troškove stečajnog postupka sukladno čl.čl.254. stavak 3. Stečajnog zakona, u iznosu od 363.402,52 kn iznosi 1.290.522,48 kn. Cjelokupni iznos od 1.290.522,48 kn isplatio bi se razlučnom vjerovniku SPV za sanaciju d.o.o. i brisalo bi se razlučno pravo.

Da li ste suglasni sa navedenim prijedlogom prodaje imovine molim vas da se odmah očitujete, a najkasnije do 21. veljače 2020.god. na moj e mail:[ivanka.rrif@du.t-com.hr](mailto:ivanka.rrif@du.t-com.hr)

U Dubrovniku, 14. veljače 2020. god.

Stečajni upravitelj  
Ivanka Sušić

  
VRGORKA - VINARIJA d.d.  
u stečaju  
VRGORAC